

Comune di Igliano (Cuneo)

REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE APPROVATO CON D.C.C. N. 8 DEL 13-04-2018 - MODIFICHE IN MERITO AL CONTENUTO DELL'ART. 102 ED AGLI ALLEGATI AL REGOLAMENTO EDILIZIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Regolamento Edilizio comunale approvato con D.C.C. n.8 del 13-04-2018;

Vista la comunicazione della Regione Piemonte (Classificazione n. 11.60.60 / RET 233-2018A) in merito al regolamento edilizio comunale di Igliano pervenuto che segnala che nella parte seconda "Disposizioni regolamentari in materia edilizia", che compete al Comune nei limiti previsti della normativa sovraordinata, devono essere, in adempimento a quanto disposto dal DPR 380/2001, art. 4, comma 1 ter, riportate, all'articolo n. 102, le prescrizioni relative all'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli.

Visto l'articolo 3 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19, che disciplina il regolamento edilizio tipo e i regolamenti edilizi comunali;

Vista la legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo);

Considerato:

- che questo Comune è inserito nel territorio del G.A.L. Langhe Roero Leader;
- che il G.A.L. Langhe Roero Leader in sostituzione dei testi: "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader, VOLUME I", Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader, VOLUME II" e "Manuale per il recupero, la tutela e la salvaguardia del patrimonio naturale e degli elementi tipici del territorio", che questo comune aveva adottato come allegati al Regolamento Edilizio, ha pubblicato il Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico del G.A.L. Langhe Roero Leader Op.7.6.3. CLLD Leader 2014/2020 "Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader";

Evidenziato che l'adozione, da parte del Comune, di tali pubblicazioni, quali allegati al Regolamento Edilizio vigente, costituisce norma da applicare nonché azione propedeutica per l'inoltro di domande di contributo nella materia specifica sui Bandi del GAL Langhe e Roero;

Valutata positivamente l'opportunità di recepimento di detto manuale, quale integrazione al regolamento edilizio vigente finalizzato ad una migliore tutela del patrimonio edilizio esistente, elemento costitutivo del paesaggio che costituisce un'importante risorsa turistica ed un elemento di valorizzazione economica del territorio comunale;

Acquisito il parere favorevole sulla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/2000, n. 267, allegato al presente atto, dal Responsabile del Servizio tecnico;

Con votazione unanime favorevole

DELIBERA

di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19 le modifiche al regolamento edilizio, allegato alla presente deliberazione e parte integrante e sostanziale del presente atto, consistenti in:

- compilazione del testo dell'art. 102;
- abrogazione degli allegati "Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader, VOLUME I", Guida al recupero dell'architettura rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader, VOLUME II" e "Manuale per il recupero, la tutela e la salvaguardia del patrimonio naturale e degli elementi tipici del territorio";
- introduzione del nuovo allegato "Guida al recupero dell'architettura tradizionale e del paesaggio rurale del G.A.L. Langhe Roero Leader".

di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.

di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.